

RIVENDITORE AUTORIZZATO



www.omarcecutti.it

GUIDA ALLA DETRAZIONE FISCALE

ACQUISTO E INSTALLAZIONE DI SCHERMATURE SOLARI
FINALIZZATE AL RISPARMIO ENERGETICO DEGLI EDIFICI
PER IL 2019.



KE
ENJOY THE OUTDOOR



L'ECOBONUS 50% HA RICONOSCIUTO L'IMPORTANTE RUOLO DELLE SCHERMATURE SOLARI NELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI EDIFICI, PER QUESTO LA POSSIBILITÀ DI DETRAZIONE FISCALE INTRODotta CON LA LEGGE DI STABILITÀ 2016 (LEGGE N. 208 DEL 28 DICEMBRE 2015) È PER GLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - QUINDI ANCHE LE SCHERMATURE SOLARI - È STATA PROLUNGATA FINO AL 31 DICEMBRE 2019.



QUALI SONO I PRODOTTI SOGGETTI ALLA DETRAZIONE FISCALE?

DEFINIZIONE DI SCHERMATURA SOLARE:

È uno schermo in combinazione con vetrata, la soluzione dalla prestazione energetica più importante per ridurre l'irraggiamento.

È dinamica o mobile capace di adeguarsi al variare della luce e della temperatura.

Ha prestazioni energetiche che in combinazione con vetrate esprimono un valore di gtot.

PRODOTTI:

EN 13561: TENDE ESTERNE

Tende da sole, cappottine mobili, tende a veranda, tende a rullo, pergole con schermo in tessuto (anche pergole con lamelle in alluminio orientabili) tende per veranda, skylight esterni, winter garden esterni e zanzariere.

EN 13659: CHIUSURE OSCURANTI

Veneziane, tapparelle, persiane, frangisole, chiusure tecniche oscuranti in genere.

EN 13120: TENDE TECNICHE DA INTERNO

Rulli avvolgibili, veneziane, plissettate, sistemi winter garden, skylighter, verticali.

- NON SONO DETRAIBILI QUELLE SCHERMATURE AGGETTANTI QUANDO POSTE CON ORIENTAMENTO A NORD.
- NON SONO CONFORMI ALLE FINALITÀ DELLA NORMA QUEI PRODOTTI E QUELLE SOLUZIONI FISSE O SEMI/FISSE CHE NON GARANTIREBBERO AL SISTEMA SCHERMO - INTERCAPEDINE- SERRAMENTO IL CONTRIBUTO ENERGETICO DELLE STAGIONI INVERNALI NON POTENDO FACILITARE GLI IRRAGGIAMENTI POSITIVI DEL PERIODO.
- RICORDIAMO CHE LE TENDE DA ESTERNO SONO SOTTOPOSTE A MARCATURA CE OBBLIGATORIA SIN DAL 2006.



CHI PUÒ USUFRUIRE DELLA DETRAZIONE FISCALE?

TUTTI I CONTRIBUENTI (COMPRESI GLI ESERCENTI ARTI O PROFESSIONI) RESIDENTI O NON RESIDENTI CHE ABBIANO UN REDDITO SU CUI PAGARE LE TASSE (IRPEF O IRES) POSSONO PORTARE A DETRAZIONE L'ACQUISTO E LA POSA DI SCHERMATURE. L'AGEVOLAZIONE È AMMESSA QUINDI ENTRO IL LIMITE CHE TROVA NELLA CAPIENZA DI IMPOSTA ANNUA CHE POSSIAMO INDIVIDUARE NELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI. ELEMENTO QUESTO CHE SUGGERISCE UNA VERIFICA PREVENTIVA CON IL PROPRIO CONSULENTE FISCALE.

Residenti o non presso l'immobile di riferimento.

Titolari di diritto reale sull'immobile.

I condomini, per gli interventi sulle parti comuni condominiali.

Gli inquilini e coloro che hanno l'immobile in comodato.

Persone fisiche compresi esercenti arti e professioni.

Contribuenti che hanno reddito di impresa (persone fisiche, società di persone, società di capitali).

Associazioni fra professionisti.

Enti pubblici e privati che non hanno attività commerciale.



QUANDO VIENE CONCESSA DETRAZIONE FISCALE?

LA DETRAZIONE FISCALE È CONCESSA QUANDO SI ESEGUONO INTERVENTI CHE AUMENTINO IL LIVELLO DI EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI EDIFICI ESISTENTI. IN PARTICOLARE, LE DETRAZIONI SONO RICONOSCIUTE SE LE SPESE SONO STATE SOSTENUTE PER L'ACQUISTO E POSA DI SCHERMATURE SOLARI, SINO AD MASSIMO DELLA DETRAZIONE DI EURO 60.000 CHE CORRISPONDE AD UN IMPONIBILE DI EURO 92.307,00.

➤ IL VALORE DELLA DETRAZIONE SI SVILUPPERÀ SU 10 ANNI A RATE COSTANTI.

È riconosciuta per gli edifici residenziali – o parti di essi – di qualsivoglia categoria catastale purché riscaldati ed edifici o parti degli stessi destinati all'attività di impresa o all'attività professionale sono gli immobili coinvolti.

NON SONO AGEVOLABILI LE SPESE EFFETTUATE SE SIAMO IN PRESENZA DELLA COSTRUZIONE DELL'IMMOBILE.



LE FASI DA SEGUIRE PER OTTENERE L'AGEVOLAZIONE FISCALE

Il consumatore finale deve chiedere al rivenditore una tenda e/o schermatura solare marcata CE secondo la normativa EN 13561 o EN 13659 completa di libretto d'uso e manutenzione e di etichettatura CE.

STEP:1 DOCUMENTAZIONE NECESSARIA

IL RIVENDITORE DOVRÀ FORNIRE IL SEGUENTE MATERIALE AL CONSUMATORE FINALE

Fattura con indicati i seguenti elementi:

- ◆ NOME DEL PRODOTTO E TIPOLOGIA.
- ◆ DICHIARAZIONE CHE IL MEDESIMO È CONFORME AL DLGS 311/2006.
- ◆ UNITÀ DI MISURA E RELATIVI METRI QUADRI DELLA SCHERMATURA.
- ◆ COSTO DEL PRODOTTO E COSTO DELLA POSA.
- ◆ GTOT* RELATIVO AD OGNI SINGOLA SCHERMATURA SOLARE (CLASSE DI PRESTAZIONE ENERGETICA) SECONDO LA NORMA EN 14501.

CLASSE 1
 $0,35 \leq \text{GTOT} < 0,50$
EFFETTO PICCOLO

CLASSE 2
 $0,15 \leq \text{GTOT} < 0,35$
EFFETTO MODERATO

CLASSE 3
 $0,10 \leq \text{GTOT} < 0,15$
EFFETTO BUONO

CLASSE 4
 $\text{GTOT} < 0,1$
EFFETTO OTTIMO

- ◆ DICHIARAZIONE DI PRESTAZIONE (DOP) CONFORMEMENTE ALLA NORMA UNI EN 13561:2009 (TENDE DA SOLE, CAPPOTTINE MOBILI, TENDE A RULLO, TENDE A VERANDA, PERGOLE CON SCHERMO IN TESSUTO O LAMELLE ORIENTABILI, ECC.)
- ◆ DICHIARAZIONE DI PRESTAZIONE (DOP) CONFORMEMENTE ALLA NORMA UNI EN 13659:2004 (VENEZIANE, TAPPARELLE, FRANGISOLE, CHIUSURE TECNICHE OSCURANTI IN GENERE)

*gtot = definizione ad uso del consumatore

Il gtot è la misurazione fisica della capacità dell'intero sistema serramento + intercapedine + schermo di permettere un guadagno termico rispetto all'irraggiamento diretto dei nostri edifici.



STEP:2 SPECIFICHE DI PAGAMENTO

IL CONSUMATORE FINALE DEVE PROVVEDERE AL PAGAMENTO INDICANDO:

1. Le opzioni bancarie riservate ai bonifici per eco-bonus (le banche hanno già predisposto una modulistica ad hoc).
2. Il codice fiscale del contribuente beneficiario della detrazione.
3. Il codice fiscale o la partita iva dell'operatore a cui si effettua il bonifico.
4. I riferimenti alla normativa vigente (l.296/06 e seguenti).
5. Riferimenti all'unità immobiliare (indirizzo, località ecc.).

IL CONTRIBUENTE TITOLARE DI REDDITO D'IMPRESA NON È OBBLIGATO AD UTILIZZARE IL BONIFICO BANCARIO PER ECOBONUS, MA DOVRÀ PRODURRE ALTRA DOCUMENTAZIONE IDONEA RELATIVA ALL'INTERVENTO.



STEP:3 REGISTRAZIONE SUL SITO DELL'ENEA

Il consumatore finale deve accedere al sito web messo a disposizione da ENEA: finanziaria2019.enea.it/index.asp*, preparando i seguenti dati utili per la compilazione delle varie opzioni:

- DATI ANAGRAFICI DEL CONTRIBUENTE.
- DATI CATASTALI DELL'IMMOBILE SU CUI SONO STATE INSTALLATE LE SCHERMATURE SOLARI.
- INTERVENTO SU CUI SI CHIEDONO LE DETRAZIONI, PER LE SCHERMATURE SOLARI È NECESSARIO SELEZIONARE IL CODICE 345C E COMPILARE I DATI RELATIVI A:

- TIPOLOGIA DI SCHERMATURA.
- SUPERFICIE DELLA SCHERMATURA (MQ).
- SUPERFICIE FINESTRATA PROTETTA (MQ).
- ESPOSIZIONE/ORIENTAMENTO (RISPETTO AI PUNTI CARDINALI).
- CLASSE DI SCHERMATURA SOLARE (GTOT), VALORE DA INSERIRE DA 0 A 4.
- MATERIALE SCHERMATURA.
- MECCANISMO DI REGOLAZIONE.
- L'ALLEGATO F RELATIVAMENTE AL RISPARMIO ENERGETICO DEVE ESSERE COMPILATO CON UN VALORE PARI A '0'.

- AL TERMINE DELLA PROCEDURA E DEI SALVATAGGI IL CONTRIBUENTE RICEVERÀ CONFERMA DELLA REGISTRAZIONE ATTRAVERSO UN CODICE CPID.

- IL CONSUMATORE FINALE HA 90 GIORNI DI TEMPO DALLA FINE DEI LAVORI PER OPERARE LA COMUNICAZIONE AD ENEA.



STEP:3 DOCUMENTAZIONE DA CONSERVARE

CODICE CPID CHE ASSIEME ALLE FATTURE RELATIVE ALLE SPESE SOSTENUTE, ALLE RICEVUTE DEI BONIFICI EMESSI PER ECOBONUS, PERMETTERÀ AL CONTRIBUENTE DI OPERARE CON I PROPRI CONSULENTI FISCALI PER OTTENERE LE RELATIVE DETRAZIONI.



DOMANDE FREQUENTI

LE DETRAZIONI SONO RISERVATE ALLE SCHERMATURE INSTALLATE A NUOVO O SOSTITUITE?

Le due ipotesi godono entrambe delle detrazioni fiscali. Suggeriamo la sostituzione della tenda e non del solo telo così da cogliere l'opportunità di installare tende marcate CE sostituendo sistemi usurati.

TRASFORMO UNA TENDA MANUALE IN MOTORIZZATA. POSSO GODERE DELLE DETRAZIONI?

No. La domanda ci deve portare a considerare l'obbligo riservato alle tende da esterno di essere fabbricate in conformità alla Direttiva Macchina e accompagnata dal libretto uso e manutenzione oltre che allacciata alla rete elettrica da personale abilitato. Si suggerisce di installare una tenda nuova motorizzata completa di conformità alla Direttiva Macchina.

QUALE IVA DEVE ESSERE APPLICATA AL PRODOTTO ED ALLA POSA?

Seppur la posa di una tenda essere chiaramente relativa ad una attività edilizia non abbiamo conferma che l'IVA possa essere diversa dall'attuale 22% sia per il prodotto sia per la posa.

Ricordiamo che per l'Amministrazione Fiscale è chi emette la fattura il primo debitore dell'IVA eventualmente dovuta e a cui verranno erogate sanzioni. Meglio essere prudenti.

LA TIPOLOGIA DEL SERRAMENTO DEVE AVER PARTICOLARI CARATTERISTICHE O PRESTAZIONI?

Non vi sono indicazioni normative di tale indirizzo. È comunque utile valutare oltre che i consumi per raffrescamento anche i consumi per riscaldamento e valutare caso per caso l'opportunità di un intervento più esteso.

SE GLI INTERVENTI VENGONO FATTI A FAVORE DI PIÙ PERSONE NEL MEDESIMO IMMOBILE COME PROCEDIAMO?

È importante che le fatture siano co-intestate a tutti i contribuenti coinvolti.

SENTO SPESSO CITARE UNA TRATTENUTA CHE LA BANCA OPERA SUL BONIFICO PER ECOBONUS. DI COSA SI TRATTA?

Gli istituti bancari sono autorizzati ad operare come sostituti di imposta ed opereranno un accantonamento dell'8% sull'imponibile della fattura (iva esclusa). Quindi ogni pagamento di un Cliente interessato a godere delle detrazioni fiscali verrà accreditato al Rivenditore – installatore al netto di questa operazione.

SONO DETRAIBILI LE ZANZARIERE?

Sì! Le zanzariere sono detraibili in virtù del loro essere schermature elencate nella normativa EN13561. Certo la loro prestazione energetica deve essere testimoniata dal relativo valore di gtot.

DOVE POSSO TROVARE IL VALORE GTOT E COME SI CALCOLA?

Il valore gtot si trova all'interno delle schede tecniche dei tessuti utilizzati. KE mette a disposizione le tabelle con fattore gtot dei produttori di tessuti. Per disporre di questo parametro è necessario utilizzare la tabella sottostante con le corrispondenze di gtot e classe di prestazione energetica del valore da 0 a 4 da inserire.

Classe 1
 $0,35 \leq G_{tot} < 0,50$
 effetto piccolo

Classe 2
 $0,15 \leq G_{tot} < 0,35$
 effetto moderato

Classe 3
 $0,10 \leq G_{tot} < 0,15$
 effetto buono

Classe 4
 $G_{tot} < 0,1$
 effetto ottimo

Maggiori informazioni sono scaricabili dal nostro sito
internet.keoutdoordesign.it
 Per ulteriori chiarimenti e domande scrivete a
ECOBONUS@KEITALY.IT



KE PROTEZIONI SOLARI SRL

Via Calnova 160/A - 30020 NOVENTA DI PIAVE / VE
Tel +39 0421 307 000 Fax +39 0421 658 840

keoutdoordesign.it | info@keitaly.it

RIVENDITORE AUTORIZZATO



Via Dante Alighieri, 1
21020 Daverio (VA)
Tel. +39 0332.948366
E-mail: info@omarcecutti.it

www.omarcecutti.it

